

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

**Nro Matrícula: 100-205503**

Impreso el 9 de Agosto de 2016 a las 12:25:32 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES

FECHA APERTURA: 8/5/2014 RADICACIÓN: 2014-100-1-28272 CON: CERTIFICADO DE 8/5/2014

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

UN SOLAR UBICADO EN EL PUNTO LLAMADO LA AVANZADA SALIDA PARA NEIRA ###CONSTANTE DE SIETE VARAS Y MEDIA POR DONDE LINDA CON CARMELO ZULUAGA, DIEZ VARAS POR DONDE LINDA CON JUAN NEPUMUCENO JARAMILLO Y TRECE VARAS DE CENTRO POR DONDE LINDA CON PROPIEDAD DE DON CRISANTO GOMEZ Y CUATRO VARAS Y MEDIA POR DONDE LINDA CON PROPIEDAD DEL VENDEDOR. ### LOS LINDEROS SE HALLAN EN LA ESCRITURA PUBLICA #205 DEL 27/02/1921 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES

**COMPLEMENTACIÓN:**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) BARRIO LA AVANZADA

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 5/3/1921 Radicación .**  
DOC: ESCRITURA 205 DEL: 27/2/1921 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 50  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: SOLUAGA PEDRO  
A: SALAZAR LUCAS X

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/12/1925 Radicación .**  
DOC: ESCRITURA 1396 DEL: 30/11/1925 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 250  
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0606 COMPRAVENTA DERECHOS GANANCIALES - QUE LE CORRESPONDA EN LOS BIENES DE LA SUCESION DE SU FINADA ESPOSA MARIA AQUILIA GOMEZ  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: SALAZAR LUCAS  
A: MUÑOZ MARIA DE LOS SANTOS I

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 11/12/1925 Radicación .**  
DOC: ESCRITURA 1396 DEL: 30/11/1925 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - ACCION O DERECHO HEREDITARIO QUE LES PUEDA CORRESPONDER EN LA SUCESION DE SU FINADA MADRE MARIA AQUILIA GOMEZ  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: SALAZAR JULIO  
DE: SALAZAR MARIA LUCIA  
DE: SALAZAR JOSE JESUS  
DE: SALAZAR MARIA DEL CARMEN  
A: MUÑOZ MARIA DE LOS SANTOS I

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/5/2015 Radicación 2015-100-6-9398**  
DOC: OFICIO 983 DEL: 30/4/2015 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

**Nro Matrícula: 100-205503**

Impreso el 9 de Agosto de 2016 a las 12:25:32 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - POR PRESCRIPCION  
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL - RADICADO: 201400066 -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ LOAIZA MARIA ROSALBA CC# 24825226

A: PERSONAS INDETERMINADAS

A: SALAZAR LUCAS X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 64244 impreso por: 64244

TURNO: 2016-100-1-57909 FECHA:9/8/2016

NIS: M5VWanNrE+ZUmcTfOEmRrQIY2SD3IGlXnRwjWez1AEajONY3c4FNQw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA