



NOTIFICACION PERSONAL

En la Ciudad de Manizales a los doce (12) días del mes de Abril de 2016, se hizo presente la señora **GABRIELA GARCÍA RAMIREZ**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. **24.306.301** de Manizales, quien actúa en nombre propio y en representación de la señora **LUZ STELLA GARCÍA RAMIREZ** identificada con la cédula de ciudadanía Nro. **24.317.257**, según el poder que se aporta con la presente notificación, y el señor **JOSÉ ELMER CASTAÑO RAMIREZ** identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **10.232.198**, quien actúa en nombre propio y en representación de los señores **JOSÉ TEODECTO CASTAÑO RAMIREZ**, identificado con la cedula Nro. **17.030.634** de Bogotá, **MARIA SIGRID CASTAÑO RAMIREZ** identificada con cédula de ciudadanía Nro. **24.306.151**, el señor **JOSE KEPLER CASTAÑO RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. **4.323.256** y a quien personalmente notifique del oficio número **ERUM PA ZM 0004 - 2016** del **07 de Abril de 2016** de la Empresa de Renovación Urbana de Manizales, la cual contiene **LA OFERTA FORMAL DE COMPRA** para la adquisición de inmueble identificado con la ficha catastral Numero **01-03-0290-0013-000**, folio de matrícula inmobiliaria **No. 100-78515**, predio este que se requiere para la ejecución del Macroproyecto de Interés Social Nacional para el Centro Occidente de Colombia "San José" del Municipio de Manizales, Caldas adoptado por la Resolución 1453 de 27 de julio de 2009 emanada del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.

Al notificado se le hace entrega de copia del oficio notificado y del avalúo 013 de la manzana 0290, al igual que la transcripción de las normas que reglamentan la enajenación voluntaria y la expropiación.

Atendiendo lo ordenado por el artículo 13 de la Ley 9 de 1989, este Oficio no será susceptible de recurso o acción Contencioso administrativa.





2018
MIS

NOTIFICACION PERSONAL

Notificado,

GABRIELA GARCIA RAMIREZ
C.C. 24.306.301

Notificado,

JOSÉ ELMER CASTAÑO RAMIREZ
10.232.198

Notificador,

Sebastián Pérez Tabares
SEBASTIÁN PÉREZ TABARES.
Abogada- Contratista



Página: 1

Impreso el 15 de Abril de 2016 a las 09:28:44 am

Con el turno 2016-100-6-6743 se calificaron las siguientes matrículas:
100-78515

Nro Matricula: 100-78515

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 17001010302900013000
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: MANIZALES TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 27 # 11-26

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 13/4/2016 Radicación 2016-100-6-6743

DOC: OFICIO ERUM PA ZM 0004 2016 DEL: 7/4/2016 EMPRESA DE RENOVACION URBANA DE
MANIZALES LTDA. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 62.889.321

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO - PARCIAL CON RELACION A LAS
PARTES NOTIFICADAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE RENOVACION URBANA DE MANIZALES - ERUM - NIT. 81000003192 -

A: CASTAÑO RAMIREZ JOSE KEPPLER CC# 4323256 X

A: CASTAÑO RAMIREZ MARIA SIGRID CC# 24306151 X

A: CASTAÑO RAMIREZ JOSE ELMER X CC. # 10232198

A: CASTAÑO RAMIREZ JOSE TEODECTO CC# 17030634 X

A: GARCIA RAMIREZ LUZ STELLA CC# 24317257 X

A: GARCIA RAMIREZ GABRIELA X CC. # 24306301

SUPERINTENDENCIA

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha: | El registrador(a)

Día | Mes | Año | Firma

DE NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

15 ABR. 2016

Usuario que realizo la calificacion: 2653

Jc

