



NOTIFICACIÓN POR AVISO

Fecha: Manizales, 29 de Abril de 2016

Señores: **HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS DEL SEÑOR JESUS ANTONIO BUITRAGO MUÑOZ**

Dirección: Calle 27 A Número 7 – 51 Según Avalúo 0018 Manizales 0274 del 03 de Septiembre de 2015 Barrio Avanzada

Ciudad: **Manizales- Caldas**

Entidad: **Empresa de Renovación Urbana de Manizales Limitada-ERUM-**

Acto Administrativo: Oferta de Compra – proceso enajenación voluntaria
 Radicado: ERUM PA –PAVIP 0001-2016 – Abril 20 de 2016

Funcionario que expide el acto administrativo: NESTOR JAIRO TABARES LOAIZA Gerente ERUM Ltda.

Notificados: **HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS DEL SEÑOR JESUS ANTONIO BUITRAGO MUÑOZ**

Artículo. 69 de la ley 1437 de 2011 “*Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo*”.

Actuación (o actos) administrativo que se notifica: Por medio del presente aviso se notifica el contenido de la oferta de compra radicada con el número ERUM PA –PAVIP 001-2016 del abril 20 de 2016, suscrita por el Gerente de la Empresa de Renovación Urbana de Manizales Limitada.

Recursos: No procede ningún recurso en la vía gubernativa, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61 de la Ley 388 de 1997 y 75, 87 de Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Anexos: Oferta de compra del inmueble distinguido con la ficha catastral No. 01-03-0274-0018-000 y folio de matrícula inmobiliaria No. 100-98164; avalúo No. 18 del 03 de septiembre de 2015, de la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas y fotocopia de las normas citadas en la oferta de compra.

Advertencia: Se le advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al del recibo del presente aviso o retiro del mismo.





Notificador,

FIJADO: 29 ABR 2016


 OSCAR LUIS HENAO CASTAÑO
 Secretario General – ERUM-

DESFIJADO: 06 MAY 2016


 OSCAR LUIS HENAO CASTAÑO
 Secretario General – ERUM-

Observación: Que los **HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMIANDA DEL SEÑOR JESUS ANTONIO BUITRAGO MUÑOZ** fueron Citados para ser notificada personalmente de la Oferta Formal de Compra antes mencionada, lo cual se hizo mediante comunicación escrita el día 20 de Abril de 2016, citación que fue realizada por el señor JOSE FENIBAL BENJUMEA, activador funcionario de la Empresa de Renovación Urbana, informando por escrito que se trata de un lote de terreno sin construcción del cual se tiene el registro fotográfico respectivo. Dentro del término legal no se hizo presente ninguno de los citados, por lo que dicha citación fue publicada por el término de cinco (5) días de acuerdo con lo establecido en el artículo 68 del Código de Procedimiento Administrativo y Contencioso Administrativo (ley 1437 de 2011).

Elaboró: Angélica María Cardona Muñoz
 Revisó: Fernando Calderon Acuña
 Aprobó: Oscar Luis Henao Castaño

*Nota: se trata de un lote de terreno sin construcción
 Jhon A. Ramirez C.*



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 17 de Mayo de 2016 a las 12:11:01 pm

Con el turno 2016-100-6-9017 se calificaron las siguientes matrículas:
100-98164

Nro Matricula: 100-98164

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 01-03-0274-0018-000
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: MANIZALES TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION BARRIO LA AVANZADA

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 13/5/2016 Radicación 2016-100-6-9017
DOC: OFICIO ERUM PA PA VIP 001 2016 DEL: 20/4/2016 EMPRESA DE RENOVACION URBANA DE
MANIZALES LTDA. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 90.022.702
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE RENOVACION URBANA DE MANIZALES LTDA. NIT. 8100003192
A: HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS DEL SEÑOR JESUS ANTONIO BUITRAGO MUÑOZ

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha: | El registrador(a)
Día | Mes | Año | Firma

17 MAYO 2016

Usuario que realizo la calificacion: 56653

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

