



Manizales, 07 de Junio de 2016

Señores:

**HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS DE LA SEÑORA ISMENIA SEPULVEDA DE HENAO (USUFRUCTUARIA)**

**JUAN DAVID ALZATE OSPINA**

**R.C Serial Nro. 28829734**

**JHONIER ESTIVEN RIOS OSPINA**

**C.C 1.053.820.082**

**AXL FABIAN ALZATE OSPINA**

**NUIP. 1002543413**

**MARIA OFELIA LARGO SEPULVEDA**

**C.C 41.748.687**

Calle 27 KR 9 PREDIO IN Según Avaluó 90 Manzana 0281 - Lonja De Propiedad Raíz.

Calle 27 Nro. 9-54 Barrio la Avanzada. Según Matricula Nro. 100-22044

Calle 27 Nro. 9-54/58 Según Avaluó 28 Manzana 0281 - Lonja De Propiedad Raíz.

Manizales

**Referencia:** CITACION PARA NOTIFICACION OFERTA DE COMPRA, por el cual se dispone la adquisición del inmueble identificado con la ficha catastral número **1-03-0281-0028-000** y **1-03-0281-0090-000**, con matrícula inmobiliaria número **100-22044**.

Cordial Saludo:

De conformidad a lo establecido en los artículo 68 de la ley 1437 de 2011, con toda atención nos permitimos solicitarle se presenten dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a partir del recibo de la presente citación, en la Empresa de Renovación Urbana de Manizales Ltda., ubicada en la Calle 19 # 21 – 44 piso 13 teléfono (6)8720531 – fax (6) 8720538, Edificio Leónidas Londoño, en la ciudad de Manizales, concertando una cita previamente con la trabajadora social **LUCERO RAMIREZ GUARIN** Tel: **3105758437** con el fin de Notificarle personalmente la **OFERTA DE COMPRA** Nro. **0004-2016**, presentando su cédula de ciudadanía o en su defecto poder otorgado a su representante o apoderado debidamente acreditado, del inmueble requerido para la ejecución del Macroproyecto de Interés Social Nacional para el Centro Occidente de Colombia, "San José del Municipio de Manizales", predio distinguido catastralmente con el Numero: **1-03-0281-0028-000** y **1-03-0281-0090-000** con la matrícula inmobiliaria número **100-22044** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, Caldas.

Si no pudieren notificarse personalmente, se notificara mediante aviso, el cual se entenderá surtido al finalizar el día siguiente al de la entrega del mismo y cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso se fijara en la **EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE MANIZALES LTDA.**, en el piso 13, cuyas oficinas como se mencionan anteriormente, se encuentran ubicadas en la Calle 19 N. 21-44, Edificio Leónidas Londoño, por un término de cinco (05) días hábiles, tal como lo establece el Artículo 69 de la ley 1437 de 2011.

Agradecemos la oportuna atención que le brinde a la presente.

**NESTOR JAIRO TABARES LOAIZA**  
Gerente ERUM LTDA

Proyectó  
Claudia Bibiana Pinilla Mejía  
Abogada ERUM

*Mania Ofelia Largo S*  
41748687  
08-06-20-16  
3136582867

