



Manizales, 12 de Agosto de 2016

FIJADO 16 AGO 2016  
 DESFIJADO 22 AGO 2016

Señor

**JESUS ANTONIO BUITRAGO MUÑOZ y HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONA SINDETERMIANDAS DEL SEÑOR JESUS ANTONIO BUITRAGO MUÑOZ**

Sin Dirección, Barrio La Avanzada (Según Certificado de tradición)

Sin Dirección (Según Escritura Pública 643 del 27 de marzo de 1950)

Calle 27 A Número 7-51, Barrio La Avanzada (según avalúo 0018 Manzana 0274 del 03 de septiembre de 2015, elaborado por la Lonja de Propiedad Raíz de Caldas)

Manizales – Caldas

**Asunto: Citación para Notificar Oferta de Compra**

Cordial Saludo:

De conformidad a lo establecido en los artículo 68 de la ley 1437 de 2011, con toda atención nos permitimos solicitarle se presenten dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a partir del recibo de la presente citación, en la Empresa de Renovación Urbana de Manizales Ltda., ubicada en la Calle 19 # 21 – 44 piso 13 teléfono (6)8720531 – fax (6) 8720538, Edificio Leónidas Londoño, en la ciudad de Manizales, concertando una cita previamente con el abogado **Sebastián Pérez Tabares** teléfono 8720531 ext 112, con el fin de notificarle personalmente presentando su cedula de ciudadanía o en su defecto a su representante o apoderado, debidamente acreditado, del contenido del Oficio ERUM PA VIP 007-2016, mediante la cual la EMPRESA DE RENOVACION URBANA DE MANIZALES, realiza Oferta Formal de Compra del inmueble requerido para la ejecución del Macroproyecto de Interés Social Nacional para el Centro Occidente de Colombia, "San José del Municipio de Manizales", predio distinguido catastralmente con el Numero: **01-03-0274-0018-000** y matrícula inmobiliaria número **100-98164** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, Caldas.

Si no pudieren notificarse personalmente, se notificara mediante aviso, el cual se entenderá surtido al finalizar el día siguiente al de la entrega del mismo y cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso se fijara en la **EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE MANIZALES LTDA.**, en el piso 13, cuyas oficinas como se mencionan anteriormente, se encuentran ubicadas en la Calle 19 N. 21-44, Edificio Leónidas Londoño, por un término de cinco (05) días hábiles, tal como lo establece el Artículo 69 de la ley 1437 de 2011.

Agradecemos la oportuna atención que le brinde a la presente.

*Sebastián Pérez Tabares*  
**SEBASTIAN PEREZ TABARES**  
 Abogado ERUM LTDA

*Nota: se trata de un lote de terreno sin construcción Agosto 12/2016*

