



**CARACTERIZACIÓN SOCIAL POR NÚCLEOS  
FAMILIARES  
PROPIETARIO**



FECHA DILIGENCIAMIENTO: 9 Julio 2014 RESIDENTE: SI  NO

**1. ESTUDIO PERSONAL**

NOMBRE COMPLETO (Propietario)		IDENTIFICACIÓN	
<u>Jorge eliecer Castaño Sánchez</u>		TIPO	NÚMERO
		RC <input type="checkbox"/> TI <input checked="" type="checkbox"/> OT <input type="checkbox"/>	<u>5.912.513</u>
FECHA DE NACIMIENTO:	<u>28/04/56</u>	SEXO:	<input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F
GRADO DE ESCOLARIDAD:	<u>3º primaria</u>	ESTADO CIVIL:	<u>Casado</u>
OCUPACIÓN, ARTE U OFICIO:	<u>Rementador de calzado</u>		
SEGURIDAD SOCIAL:	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	SALUD:	<u>Buena</u>
DISCAPACIDAD - ENFERMEDAD:	<u>No tiene</u>		
PENSIÓN: <u>No tiene</u>			

**2. DATOS DEL PREDIO**

Nº de ficha catastral:	<u>10302640003000</u>	Dirección:	<u>Cra 10 #28-12</u>
Barrio:	<u>San Ignacio</u>	Nº de habitaciones:	<u>5</u>
Nº de personas x habitación:	H1 <u>2</u> H2 <u>1</u> H3 <u>2</u> H4 <u>  </u> H5 <u>  </u> H6 <u>  </u>	Observaciones: <u>La vivienda consta de dos plantas. En ambas vive el propietario y su familia.</u>	
Nº de baños:	<u>2</u>	Nº de cocinas:	<u>2</u>

SERVICIOS PÚBLICOS Luz  Agua  Alcantarillado  Recolección de basuras

EN QUÉ CALIDAD OCUPA EL INMUEBLE: Propietario  Arrendatario  Morador

Poseedor  Ocupante

Cómo adquirió el predio?  Hace 8 años por medio de una carta de compraventa.

Qué documentto tiene que le acredite la propiedad?

Escritura Pública  Carta compraventa  Ninguno  Otro, cuál?   

Hace cuánto reside en el predio? 0-5 años  5-10 años  10-20 años  >20 años

Si usted vende su predio le gustaría seguir viviendo en la comuna San José?  SI  NO

En qué barrio? Por el Parroco San José

En cuánto espera vender su predio? \$80.000.000

¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA PRESTADA?	SI	NO	NOMBRE	CANON ARRENDAMIENTO	Cuánto hace que vive en el predio?
		<input checked="" type="checkbox"/>			
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA ARRENDADA?	SI	NO	<u>  </u>	<u>  </u>	<u>  </u>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<u>  </u>	<u>  </u>	<u>  </u>

**3. ESTUDIO SOCIAL**

DINÁMICA FAMILIAR Violencia intrafamiliar  SI  NO  Uso de sustancias psicoactivas  SI  NO

Algún miembro de la familia se ha visto involucrado en procesos judiciales?  SI  NO

Prostitución  SI  NO  Ninguna  No responde

IDENTIFICACIÓN DE POBLACIÓN VULNERABLE Desplazado  SI  NO  Año:   

Damnificado  SI  NO  Año:    Reinsertado  SI  NO  Año:   

PROGRAMAS GUBERNAMENTALES Red unidos  SI  NO  Familias en acción:  SI  NO

Subsidio adulto mayor  SI  NO  Subsidio de vivienda  SI  NO  Cuál?   

Por qué valor?   

**4. ESTUDIO SOCIO ECONÓMICO**

CONDICIÓN LABORAL: Desempleado  SI  NO  Eventual  SI  NO  Estable  SI  NO

Independiente  SI  NO  Ocupación Actual: Rementador de calzado

INGRESOS MENSUALES PROVENIENTES DE: Arrendamientos  \$   

Subsidios  NO  \$    Pensión  NO  \$    Salario  NO  \$   

Otros ingresos, cuáles \$1600.000 A su actividad como rementador de calzado

GASTOS MENSUALES: Manutención \$250.000 Vivienda \$210.000 Extras \$140.000

Carpeta Ciudad 2014

4. COMPOSICIÓN FAMILIAR

TIPOLOGÍA FAMILIAR Nuclear  Extensa  Monoparental  Reconstituida  Unipersonal

NÚMERO DE NÚCLEOS FAMILIARES EN LA VIVIENDA 1

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	FECHA DE NACIMIENTO	SEXO	ESTADO CIVIL	ESCOLARIDAD	DISCAPACIDAD O ENFERMEDAD	SALUD	PENSIÓN	PROGRAMAS DEL GOBIERNO	OCUPACIÓN, ARTE U OFICIO	PARENTESCO CON EL PROPIETARIO	PUNTAJE SISBEN
Jorge Eliecer Costano	5.917.513	28/04/56	M	casado	3 <sup>ro</sup>	No tiene	buena	NO	NO	Rematador de calzados	Piop	39,01
Nelly Alvarez	28.89.123	21/10/57	F	casada	1 <sup>ro</sup>	No tiene	buena	NO	NO	Amidadora	esposa	39,01
Javier Augusto Alvarez	93.416.679	25/11/68	M	separado	5 <sup>to</sup>	Alzheimer Prematuro	aprieta	NO	NO	desempleado	cuñado	8,97

OBSERVACIONES: El señor Jorge Eliecer está adelantando un proceso de pertenencia con un abogado particular asignado por un amparo de pobreza (Francisco 3113539836). el proceso esta en el Juzgado pendiente de una audiencia. el señor refiere tener disponibilidad para negociar.

CONCEPTO SOCIAL: Es una familia extensa, el sustento del hogar lo lleva el señor Jorge Eliecer con su actividad de rematador de calzados con unos ingresos de \$600.000 mensuales variables. Además, cuenta con el apoyo de los hijos para el sostenimiento económico del hogar. Anexar foto fachada del predio

FIRMA TRABAJADORA SOCIAL: Carolina Ocampo Doque

FIRMA USUARIO: Jorge Eliecer Costano

