



**CARACTERIZACIÓN SOCIAL POR NÚCLEOS  
FAMILIARES  
PROPIETARIO**



FECHA DILIGENCIAMIENTO: 13-05-2014 RESIDENTE: SI  NO

**1. ESTUDIO PERSONAL**

NOMBRE COMPLETO (Propietario)

IDENTIFICACIÓN

Mauricio Loaiza Gonzales

TIPO

NÚMERO

TI  OT  75098097

FECHA DE NACIMIENTO: 0-02-1979 SEXO:  F  M TELÉFONO: 3219733722

GRADO DE ESCOLARIDAD: 2 ESTADO CIVIL: Viudo

OCUPACIÓN, ARTE U OFICIO: Oficios Varios

SEGURIDAD SOCIAL:  SALUD: Caprecom PENSIÓN: No tiene

DISCAPACIDAD - ENFERMEDAD: No tiene

**2. DATOS DEL PREDIO**

N° de ficha catastral: 10302650055001 Dirección: Calle 29 Calle #29-38

Barrio: San Ignacio N° de habitaciones: 1

N° de personas x habitación: H1 3 H2  H3  H4  H5  H6

N° de baños: 1 N° de cocinas: 1 Observaciones: Mauricio tuvo servicios

independientes pero debido a un desplome se le cayó el baño y hoy en día comparte el baño con la mamá

SERVICIOS PÚBLICOS Luz  Agua  Alcantarillado  Recolección de basuras

EN QUÉ CALIDAD OCUPA EL INMUEBLE: Propietario  Arrendatario  Morador

Poseedor  Ocupante

Cómo adquirió el predio? Vive en el predio hace 33 años

Qué documento tiene que le acredite la propiedad?

Escritura Pública  Carta compraventa  Ninguno  Otro, cuál?

Hace cuánto reside en el predio? 0-5 años  5-10 años  10-20 años  >20 años

Si usted vende su predio le gustaría seguir viviendo en la comuna San José?  SI  NO

En qué barrio? San Ignacio

En cuánto espera vender su predio? \$30.000.000

¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA PRESTADA?	SI	NO	NOMBRE	CANON ARRENDAMIENTO	Cuánto hace que vive en el predio?
		<input checked="" type="checkbox"/>			
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA ARRENDADA?	SI	NO			
	<input checked="" type="checkbox"/>				

**3. ESTUDIO SOCIAL**

DINÁMICA FAMILIAR Violencia intrafamiliar   Uso de sustancias psicoactivas

Algún miembro de la familia se ha visto involucrado en procesos judiciales?  SI

Prostitución   Ninguna  No responde

IDENTIFICACIÓN DE POBLACION VULNERABLE Desplazado  SI  Año:

Damnificado  Año: 2008 Reinsertado  SI  Año:

PROGRAMAS GUBERNAMENTALES Red unidos  SI  NO Familias en acción:  SI  NO

Subsidio adulto mayor   Subsidio de vivienda  SI  NO Cuál?

Por qué valor?

**4. ESTUDIO SOCIO ECONÓMICO**

CONDICIÓN LABORAL: Desempleado  SI  NO Eventual  SI  NO Estable  SI  NO

Independiente   Ocupación Actual: Oficios Varios en el sótano

INGRESOS MENSUALES PROVENIENTES DE: Arrendamientos  NO \$

Subsidios  NO \$  Pensión  NO \$  Salario  \$ 240.000

Otros ingresos, cuáles

GASTOS MENSUALES: Mantenimiento \$ 50.000 Vivienda \$ 30.000 Extras \$ 160.000

*Handwritten signature*

4. COMPOSICIÓN FAMILIAR

TIPOLOGÍA FAMILIAR: Nuclear  Extensa

Monoparental  Reconstituida  Unipersonal

NUMERO DE NUCLEOS FAMILIARES EN LA VIVIENDA

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	FECHA DE NACIMIENTO	SEXO	ESTADO CIVIL	ESCOLARIDAD	DISCAPACIDAD O ENFERMEDAD	SALUD	PENSIÓN	PROGRAMAS DEL GOBIERNO	OCCUPACION, ARTE U OFICIO	RELACION CON EL PROPIETARIO	PUNTAJE SISBEN
Mauricio Loaiza G	75098097	8/02/79	M	Viuvo	5	-	Sisben	No tiene	Familias accion	Oficios Propietario	Propietario	17,2
Mery Natalia Loaiza G		3/01/2000	F	Soltera	7	-	Sisben	No tiene	Familias accion	Estudiante	Hija	17,2
Angie Sofia Loaiza G		26/10/2002	F	Soltera	8	-	Sisben	No tiene	Familias accion	Estudiante	Hija	17,2

OBSERVACIONES: La vivienda consta de 2 pisos, en la parte superior vive Mauricio y sus 2 hijas. En el momento comparece el padre de su mamá ya que el de ella se ha ido derrumbando a causa del deterioro de la construcción la mamá ya que Mauricio se encontraba en un viaje desde el 2009 laborando.

CONCEPTO SOCIAL: Mauricio es padre cabeza de hogar, vive con sus dos hijas, su esposa falleció en un accidente de tránsito. El núcleo familiar que habita la vivienda requiere con urgencia un traslado a una vivienda digna, ya que la que habita actualmente está en alto riesgo.

Anejar foto fachada del predio



FIRMA TRABAJADORA SOCIAL: Mauricio Loaiza G  
 FIRMA USUARIO: M. Melva González  
 30309482



