

Manizales, 07 de Marzo de 2013

Señores:

**EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE MANIZALES**

**Asunto:** Macroproyecto de Interés Social Nacional para el Centro Occidente de Colombia, "San José del Municipio de Manizales".

Cordial Saludo

El predio distinguido catastralmente con el Número **01-03-0280-0009-000** no se reconoce propietario y está ubicado en la calle 26 a No 07-03 barrio Avanzada, sobre el predio se encuentra edificada una vivienda cuya propietaria es la señora María Cenelia Vásquez Loiza, identificada con cedula de ciudadanía 24.824.613 de Manizales.

Anexo foto

Agradezco la atención que le brinde a la presente.

Atentamente,

Sandra Liliana Jaramillo Jiménez  
 TRABAJADORA SOCIAL  
Código 177813004-1

*Sandra Liliana Jaramillo*

SANDRA LILIANA JARAMILLO  
C.C. 30.230.779 de Manizales  
TRABAJADORA SOCIAL

10302800009000 y 1030280000900-1





FICHA SOCIO FAMILIAR PROPIETARIOS



FECHA: 05/03/14 RESIDENTE SI  NO

1. DATOS PERSONALES

FICHA CATASTRAL N°	10302800009001	IDENTIFICACIÓN	
NOMBRE COMPLETO (Propietario)		TIPO	NÚMERO
Maria Conelia Vasco Loarza		RC TI CC OT	24.824.613
DIRECCIÓN DE RESIDENCIA ACTUAL		DIRECCIÓN DEL PREDIO	
Cl 26 A # 7 - 03		Cl 26 A # 7 - 03	
BARRIO	TELÉFONO FIJO ACTUAL	TELÉFONO CELULAR	
Avanzada	No tiene	3206565118 - 3206582372	

2. DOCUMENTACIÓN DEL PREDIO

ESCRITURA PÚBLICA	CARTA DE COMPRAVENTA	<input checked="" type="checkbox"/> OTRO:	CUAL:
¿CUÁNTO HACE QUE ADQUIRIÓ EL PREDIO?	0-5 AÑOS	5-10 AÑOS	10-20 AÑOS >20 AÑOS
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA PRESTADA?	SI NO	N° ID ENCUESTA ESE 2008	
	<input checked="" type="checkbox"/> NOMBRE:	¿Cuánto hace que vive en el predio?	
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA ARRENDADA?	SI NO	NOMBRE:	
	<input checked="" type="checkbox"/> NOMBRE:	NOMBRE:	
	NOMBRE:	NOMBRE:	
	NOMBRE:	NOMBRE:	
	NOMBRE:	NOMBRE:	

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO? SI  NO  CANON DE ARRENDAMIENTO: N/A.

3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

¿HA RECIBIDO ALGÚN TIPO DE SUBSIDIO DE VIVIENDA? SI  NO  CUAL: ID ENCUESTAS ESE 2008: TIENE OTRA PROPIEDAD SI  NO

4. OBSERVACIONES GENERALES

Repiere que en cuanto estima su predio en \$ 100.000.000, Esta adelantando proceso de pertenencia.

NOMBRE DEL PROFESIONAL	NOMBRE DEL USUARIO
Milena Parra	Maria Conelia Vasco
CÓDIGO: MPSJ-R06	VERSIÓN: 04
FECHA: 31-05-2013	



FICHA SOCIO FAMILIAR PROPIETARIOS



5. COMPOSICIÓN FAMILIAR

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	EDAD	ESCOLARIDAD	OCUPACIÓN
María Cenelia Vasco	24.82463	47	5 <sup>to</sup> .	Vendedora Anepal.
Yeni Paola Rendón	T.I. 97031120 199	16	10 <sup>o</sup>	Estudiante.
Jaime Alexis Rendón Rendón	R.C.	2 M.	6b.	



## FICHA SOCIO FAMILIAR PROPIETARIOS



### CATEGORÍA SOCIAL

TIPOLOGÍA FAMILIAR:  NUCLEAR  EXTENSA  MONOPARENTAL  RECONSTITUIDA  UNIPERSONAL

NÚMERO DE NÚCLEOS FAMILIARES EN LA VIVIENDA: 1      EXISTEN DISCAPACITADOS EN EL HOGAR:  SI  NO CUÁNTOS: 0

TIPO DE DISCAPACIDAD: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES FRENTE A LA DISCAPACIDAD: PTA.

ALGÚN MIEMBRO DE LA FAMILIA CONSUME SPA:  SI  NO CUÁL? \_\_\_\_\_      NÚMERO DE ADULTOS MAYORES EN EL PREDIO: 0

NÚMERO DE MENORES DE EDAD	0-5 AÑOS	6-10 AÑOS	11-14 AÑOS	15-17 AÑOS
	<u>1</u>			

### ESTÁ INSCRITO EN ALGUNO DE ESTOS PROGRAMAS GUBERNAMENTALES

RED UNIDOS:  MAS FAMILIAS EN ACCIÓN:  SUBSIDIO ADULTO MAYOR:  SI  NO CUÁL? \_\_\_\_\_

DESPLAZADO  DESMOVILIZADO  AFROCOLOMBIANO  INDIGENA

PUNTAJE SISBEN: 30.8      PRESENCIA DE VECTORES:  SI  NO CUÁL? \_\_\_\_\_

HA RECIBIDO VISITA DE:  UGR  BOMBEROS  OBSERVACIONES (incluir carta cheque): NO

DESEAN APARTAMENTO:  SI  NO

### CATEGORÍA ECONÓMICA

#### TOTAL DE INGRESOS MENSUALES POR NÚCLEO FAMILIAR DIFERENTE A LOS SUBSIDIOS DEL GOBIERNO

NÚCLEO FAMILIAR 1: <u>1 Salario Mínimo</u>	NÚCLEO FAMILIAR 2: _____
NÚCLEO FAMILIAR 3: _____	NÚCLEO FAMILIAR 4: _____
NÚCLEO FAMILIAR 5: _____	

#### TOTAL DE EGRESOS MENSUALES POR NÚCLEO FAMILIAR INCLUYENDO SUBSIDIO DEL GOBIERNO

NÚCLEO FAMILIAR 1: _____	NÚCLEO FAMILIAR 2: _____
NÚCLEO FAMILIAR 3: _____	NÚCLEO FAMILIAR 4: _____
NÚCLEO FAMILIAR 5: _____	

EL PREDIO CUENTA CON ALGÚN TIPO DE GRAVAMEN?:  SI  NO TIPO: \_\_\_\_\_ VALOR: \_\_\_\_\_



## FICHA DE ACTIVIDAD COMERCIAL



DATOS PROPIETARIO DEL PREDIO							
FECHA: 05/Marzo-2014			FICHA CATASTRAL N°: 10302800009001				
NOMBRE COMPLETO: Maria Cenia Vasco Loayza			CEDULA: 24.824.613				
DIRECCIÓN: Cl 26 A # 7-03			BARRIO: Cl 26 A # 7-03				
TELÉFONO FIJO ACTUAL: No tiene			TELÉFONO CELULAR: 3206565118 - 3206582352				
DATOS PROPIETARIO DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL							
NOMBRE COMPLETO: Maria Cenia Vasco Loayza			FICHA CATASTRAL N°: 10302800009001				
CEDULA: 24.824.613			DIRECCIÓN: Cl 26 A # 7-03				
BARRIO: Arauzada			TELÉFONO FIJO ACTUAL: No tiene				
TELÉFONO CELULAR: 3206582352 - 3206565118			FOLIO MATRICULA INMOBILIARIA:				
EL PREDIO ES: ARRENDADO <input type="checkbox"/> PROPIO <input checked="" type="checkbox"/>			LA ACTIVIDAD COMERCIAL ES: FORMAL <input type="checkbox"/> INFORMAL <input checked="" type="checkbox"/>				
CUANTOS AÑOS LLEVA DESARROLLANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL EN EL PREDIO? 17 años			CUALES SON LOS INGRESOS APROXIMADOS POR ESTA ACTIVIDAD? \$ 800.000				
TIPO DE ACTIVIDAD ECONOMICA							
TIENDA	ABARROTES	FERRETERIA	MISCELANEA	COMIDAS	OTROS <input checked="" type="checkbox"/>		
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL							
Venta de Arepas.							
CANON DE ARRENDAMIENTO N/A		CANON DE ARRENDAMIENTO E S.E. 2008 N/A.		ID ENCUESTA COMERCIAL .	NUMERO DE EMPLEADOS 0.		
FUE CENSADO EN EL ESTUDIO SOCIO ECONOMICO DEL 2008			SI	NO	ID ESTUDIO SOCIO ECONOMICO 2008		
DECLARA IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO NO		ESTÁ OBLIGADO A PRESENTAR DECLARACIÓN DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS NO		CUENTA CON LIBROS CONTABLES NO		SE ENCUENTRA REGISTRADO EN CÁMARA DE COMERCIO NO	
HA SIDO BENEFICIARIO USTED Y/O ALGUIEN DE SU GRUPO FAMILIAR CON LA POLITICA DE COMPENSACIONES?					SI	NO <input checked="" type="checkbox"/>	
QUÉ COMPENSACIONES LE HAN PAGADO A USTED Y/O GRUPO FAMILIAR: N/A.							
OBSERVACIONES							
FIRMA DEL PROPIETARIO QUE REALIZA ACTIVIDAD COMERCIAL Maria Cenia Vasco				PROFESIONAL QUE REALIZO LA VISITA DOMICILIARIA Silvana Parra			



# FICHA FAMILIAR PROPIETARIOS



MACROPROYECTO SAN JOSE

FICHA N°	FECHA: 15 Noviembre - 2012	INGRESADO A B.D
----------	----------------------------	-----------------

## 1. DATOS PERSONALES

FICHA CATASTRAL N°	010302800009001	IDENTIFICACIÓN	
NOMBRE COMPLETO (Jefe del Hogar)	M <sup>c</sup> Cenia Vasco Loarza	TIPO	NÚMERO
		RC TI CC OT	24.824.613
		<input checked="" type="checkbox"/>	
DIRECCIÓN DE RESIDENCIA ACTUAL	DIRECCIÓN DEL PREDIO		
Cll 26 A # 7-03 (01)	Cll 26 A # 7-03 (01)		
BARRIO	TELÉFONO FIJO ACTUAL	TELÉFONO CELULAR	
Avanzada	8200607	3206582352	

## 2. DOCUMENTACIÓN DEL PREDIO

ESCRITURA PÚBLICA	CARTA DE COMPRAVENTA	<input checked="" type="checkbox"/> OTRO:	CUAL:
¿CUÁNTO HACE QUE ADQUIRIÓ EL PREDIO?	0-5 AÑOS	5-10 AÑOS	10-20 AÑOS <input checked="" type="checkbox"/> >20 AÑOS
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA PRESTADA?	SI NO	NOMBRE:	
	<input checked="" type="checkbox"/>		
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA ARRENDADA?	SI NO	NOMBRE:	
	<input checked="" type="checkbox"/>		
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO?	SI NO	CANON DE ARRENDAMIENTO: N/A	
	<input checked="" type="checkbox"/>		

## 3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

¿POSEE ALGÚN TIPO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA DENTRO DEL PREDIO?	SI NO	CUAL:	ID ENCUESTAS ESE 2008
	<input checked="" type="checkbox"/>	Microempresa Arepas	
¿QUÉ AHORRO DE VIVIENDA POSEE?	AHORRO PROGRAMADO		CESANTÍAS
			NINGUNO <input checked="" type="checkbox"/>
¿HA RECIBIDO ALGÚN TIPO DE SUBSIDIO DE VIVIENDA?	SI NO	TIENE OTRA PROPIEDAD	¿A QUE PROGRAMA DE GOBIERNO PERTENECE?
	<input checked="" type="checkbox"/>		Familias Acción

## 4. OBSERVACIONES GENERALES

Refiere que solo tiene carta de compraventa de su predio y que esta fue entregada en original a una abogada llamada Milena Roché quien dijo se encargaría de sus trámites legales, también refiere que firmó un poder para su representación pero que esta en la actualidad no se manifiesta.

18 Abril 2013 = Actualizada sin cambios en su declaración Familiar y Social.

NOMBRE DEL PROFESIONAL	NOMBRE DEL USUARIO
Mariano Jaramilla	Maria Cenia Vasco



FUNDACIÓN  
FESCO



ISO 9001

N° SC 3349-1



### FICHA FAMILIAR PROPIETARIOS



manizales

MACROPROYECTO SAN JOSE

#### 5. COMPOSICIÓN FAMILIAR

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	F.NACIMIENTO	ESCOLARIDAD	OCUPACIÓN	CONDICIÓN ESPECIAL		
					DISCAPA CITADO	DESPLA ZADO	DESECO LARIZADO
M <sup>a</sup> Cenia Vasco	29824613	06/06/66	5 <sup>to</sup>	Artes. Vendedora			
Yeni Paola Rendón	T.I 97031120 199	11/03/97	9 <sup>o</sup>	Estudiante			
Leidy Johana Rendón	T.I 96031814 750	16/03/96	10 <sup>o</sup>	Estudiante			