



FICHA FAMILIAR PROPIETARIOS



FECHA: 28/05/2013 RESIDENTE SI NO

1. DATOS PERSONALES

FICHA CATASTRAL N° <u>1-03-0281-0054-000</u>		IDENTIFICACIÓN	
NOMBRE COMPLETO (Propietario)		TIPO	NÚMERO
<u>Fernando Loaiza Naranjo</u>		RC	TI
		CC	OT
DIRECCIÓN DE RESIDENCIA ACTUAL		DIRECCIÓN DEL PREDIO	
<u>el carmen</u>		<u>Clle 27 entre Carreras 148</u>	
BARRIO		TELÉFONO FIJO ACTUAL	TELÉFONO CELULAR
<u>Rincón Santo</u>		<u>3136526498</u>	<u>8822670</u>

2. DOCUMENTACIÓN DEL PREDIO

ESCRITURA PÚBLICA	<input checked="" type="checkbox"/> CARTA DE COMPRAVENTA	OTRO:	CUÁL:
¿CUÁNTO HACE QUE ADQUIRIÓ EL PREDIO?	<input type="checkbox"/> 0-5 AÑOS	<input type="checkbox"/> 5-10 AÑOS	<input checked="" type="checkbox"/> 10-20 AÑOS <input type="checkbox"/> >20 AÑOS
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA PRESTADA?	SI	NO	N° ID ENCUESTA ESE 2008
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	¿Cuánto hace que vive en el predio?
¿TIENE ALGUNA PARTE DE LA VIVIENDA ARRENDADA?	SI	NO	NOMBRE:
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<u>no aplica</u>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NOMBRE:
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<u>no aplica</u>
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NOMBRE:
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO?	SI	NO	CANON DE ARRENDAMIENTO:
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<u>no aplica</u>

3. ACTIVIDAD ECONÓMICA

¿POSEE ALGÚN TIPO DE ACTIVIDAD ECONÓMICA DENTRO DEL PREDIO?	SI	NO	CUÁL:	ID ENCUESTAS ESE 2008
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<u>NINGUNA</u>	
¿HA RECIBIDO ALGÚN TIPO DE SUBSIDIO DE VIVIENDA?	SI	NO	<input checked="" type="checkbox"/> TIENE OTRA PROPIEDAD	SI NO <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4. OBSERVACIONES GENERALES

Folio 100-28745
En cualquier inquietud llamar a Hernan Morales.

NOMBRE DEL PROFESIONAL	NOMBRE DEL USUARIO
<u>Carolina Ocampo Duque</u> <small>Abogada Social</small>	<u>Hernan Morales</u>
CODIGO: MPSJ-R06	FECHA: 19-02-2013



FICHA FAMILIAR PROPIETARIOS



5. COMPOSICIÓN FAMILIAR

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	F.NACIMIENTO	ESCOLARIDAD	OCUPACIÓN	CONDICIÓN ESPECIAL		
					DISCAPA CITADO	DESPLA ZADO	DESECO LARIZADO
Fernando Loaiza	10.237.501	57 años	N.E		N/A	N/A	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y
REGISTRO.-

FORMATO DE CALIFICACIÓN.

MATRICULA INMOBILIARIA: 100-28745 - - - - -

CODIGO CATASTRAL: 1-03-0281-0054-000 - - - - -

- - - INMUEBLE: URBANO - - - - -

----- NOMBRE Y/O DIRECCIÓN: UN SOLAR O LOTE
DE TERRENO CON CASA DE HABITACION, UBICADO EN LA CALLE 27
ENTRE CARRERAS 7 Y 8 DE LA CIUDAD DE MANIZALES, DEPARTAMENTO
DE CALDAS. - - - - -

DATOS DE LA ESCRITURA PUBLICA

NUMERO: TRES MIL VEINTICINCO (3025) - - - - -

FECHA DE OTORGAMIENTO: SIETE (7) DE JUNIO DE 2006 - - - - -

NOTARIA DE ORIGEN: SEGUNDA DEL CIRCULO DE MANIZALES - - - - -

DEPARTAMENTO: CALDAS. - MUNICIPIO: MANIZALES. - - - - -

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO: VENTA - - - - -

CODIGO NOTARIAL: 0125- - - - -

AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR : SI - - - - -

CODIGO NOTARIAL: 0304 - - - - -

VALOR DEL ACTO: \$ 2.000.000 - - - - -

AVALUO CATASTRAL: \$ 2.123.000 - - - - -

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO: PARTE VENDEDORA:
GILBERTO RONCANCIO GARCIA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO
10.280.347 EXPEDIDA EN MANIZALES Y LA PARTE COMPRADORA:
FERNANDO LOAIZA NARANJO CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO
10.237.501 EXPEDIDA EN MANIZALES - - - - -

Con la anterior información se da cabal cumplimiento a lo dispuesto por la
Superintendencia de Notariado y Registro mediante la resolución número 1156
de marzo 29 de 1996, artículos 1º y 2º y en desarrollo del Decreto 2150 de 1995
y emanado del Gobierno Nacional. - - - - -

ESCRITURA PUBLICA NUMERO 3025 DE JUNIO 7 DE 2006



USO EXCLUSIVO DE LA NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES 77

